

## PARECER TÉCNICO – ENGENHARIA CIVIL

### 1) OBJETIVO

Definir o enquadramento legal dos serviços quanto a modalidade de licitação.

### 2) JUSTIFICATIVA

As quadras poliesportivas nos câmpus Itajaí e Gaspar necessitam de **manutenção corretiva, ou seja, reparos pontuais em seus pisos em tacos de madeira**. Em vistorias presenciais recentes, constatou-se o descolamento dos tacos, conforme figuras abaixo.



Figura 01 – Descolamento de tacos no câmpus Itajaí, vista 01.

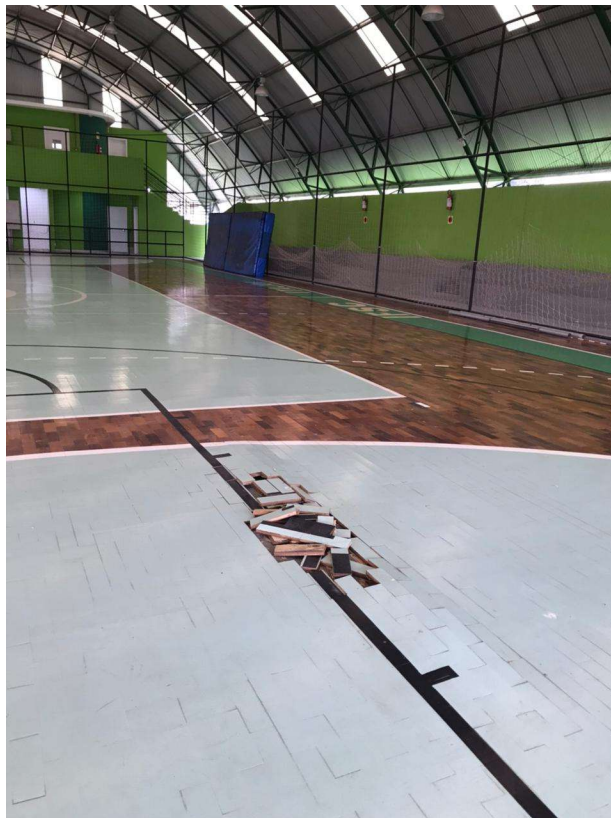


Figura 02 – Descolamento de tacos no câmpus Itajaí, vista 02.



Figura 03 – Descolamento de tacos no câmpus Gaspar, vista 01.



Figura 04 – Descolamento de tacos no câmpus Gaspar, vista 02.



A causa do descolamento é o acúmulo de água no piso, gerando dilatação por absorção na madeira. Esta água pode ser proveniente de goteiras nas telhas metálicas ou pelo fundo das quadras.

Ambas as quadras possuem abertura no fundo. Durante a ocorrência de chuvas com vento, a água atinge a quadra, penetrando no piso. Portanto, trata-se de manutenção corretiva, não sendo possível responsabilizar as construtoras das quadras. Quanto ao IFSC, está sendo estudado pela Administração e pelo Departamento de Obras e Engenharia a solução mais adequada para o fechamento do fundo, impedindo que a água da chuva atinja o piso em tacos de madeira.

Em Itajaí, é possível caracterizar que a origem do descolamento foi a incidência de chuvas, pela proximidade com a abertura no fundo da quadra.

Em Gaspar, a origem eram goteiras nas telhas metálicas, no trecho onde há maior incidência de descolamento. No momento, essas goteiras foram solucionadas. Entretanto, a quadra também possui abertura no fundo, por onde é possível que a água entre.

De qualquer forma, é necessário reparar as regiões onde os pisos descolaram, para recuperar a funcionalidade da quadra. Além disso, mesmo na ocorrência de chuvas, é possível proceder com a secagem evitando assim novos descolamentos. É fundamental orientar as equipes de limpeza para diariamente verificarem as condições da quadra, mantendo o piso seco.

### 3) LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

O primeiro entendimento importante é o conceito de obra *versus* serviço comum de engenharia, em virtude de ser vedada a utilização da modalidade pregão para execução de obras.

- Obra: conforme Lei. 8.666/1993, é *"toda construção, reforma, fabricação, recuperação ou ampliação, realizada por execução direta ou indireta"*.
- Serviço comum de engenharia: conforme Decreto 10.024/2019 é *"atividade ou conjunto de atividades que necessitam da participação e do acompanhamento de profissional engenheiro habilitado, nos termos do disposto na Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e cujos padrões de desempenho e qualidade possam ser objetivamente definidos pela administração pública, mediante especificações usuais de mercado"*

A AGU - Advocacia-Geral da União, através do seu Manual de Obras e serviços de engenharia explícita e propõe a seguinte solução quanto ao enquadramento de obra e serviço comum:

- a) Em se tratando de alteração significativa, autônoma e independente, estar-se-á adiante de obra de engenharia, vedada a adoção do pregão;
- b) Em se tratando de alteração não significativa, autônoma e independente, estar-se-á adiante de serviço de engenharia, cabível a adoção do pregão;

### 4) SERVIÇOS E QUANTITATIVOS

Item	Descrição do serviço	Unidade	Quantidade estimada		
			Itajaí	Gaspar	Total
1	SERVIÇO DE DESENGROSSO E REPOSIÇÃO DOS TACOS EM MADEIRA. Remoção dos tacos danificados ou com defeitos (soltos ou empenados), recolocação dos tacos com cola PU (poliuretano) de alta aderência. Fornecimento de materiais e mão de obra. Execução nos câmpus Itajaí e Gaspar do IFSC. Incluso fornecimento de ART de Execução devidamente quitada no conselho profissional.	m2	30	70	100



2	SERVIÇO DE LIXAÇÃO, CALAFETAÇÃO, POLIMENTO E PREPARAÇÃO DOS TACOS. Incluso a raspagem, lixção e calefação com massa da mesma cor dos tacos em madeira da quadra. Fornecimento de materiais e mão de obra. Execução nos câmpus Itajaí e Gaspar do IFSC. Incluso fornecimento de ART de Execução devidamente quitada no conselho profissional.	m2	30	70	100
3	SERVIÇO DE APLICAÇÃO DE SELADOR E VERNIZ A BASE D'ÁGUA. Aplicação de uma demão de seladora a base d'água e três demãos de verniz a base de água para alto tráfego. Fornecimento de materiais e mão de obra. Execução nos câmpus Itajaí e Gaspar do IFSC. Incluso fornecimento de ART de Execução devidamente quitada no conselho profissional.	m2	30	70	100
4	SERVIÇO DE DEMARCAÇÃO DE FAIXAS E PINTURA. Aplicação de pintura, três demãos, para demarcação das faixas e recomposição da pintura nos locais danificados da quadra poliesportiva com tinta acrílica premium para piso. Fornecimento de materiais e mão de obra. Execução nos câmpus Itajaí e Gaspar do IFSC. Incluso fornecimento de ART de Execução devidamente quitada no conselho profissional.	m2	30	70	100

## 5) CONCLUSÃO

**Diante do exposto, os serviços descritos enquadram-se como de natureza comum de engenharia, cabendo o Pregão Eletrônico como modalidade de licitação para a contratação.**

Itajaí, 31 de maio de 2021.

**LUIZ ANDREI POTTER TONIN**  
Engenheiro Civil – CREA/SC 119333-7  
IFSC – DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA